

**ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
нежилым помещением**

г. Владикавказ

« 11 » октября 2023г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение – средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением английского языка № 1 г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания в лице директора Дементьевой Ирины Михайловны, действующего на основании лицензии № 1021500920825, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования «Республиканский центр детского и юношеского туризма и экскурсий» в лице директора Магометова П.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю нежилое помещение площадью 119 кв. м, столовую и санитарно-технические узлы, расположенное в доме № 91 по адресу: 363753, Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, д. 91., именуемое в дальнейшем «помещение», для проведения занятий т/о «Юные туристы» в состоянии, пригодном для использования его по назначению. По окончании действия договора Ссудополучатель обязуется вернуть помещение в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа.

### **2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Ссудодатель обязуется:

предоставляет оборудование и помещения спортивного зала, столовой и санитарно-технических узлов площадью 443 кв. м

для работы творческого объединения «Юные туристы» на 2023- 2024 уч. год согласно расписанию:

а также ежемесячно подписывать табель за отработанное время педагогом

2.2. Ссудополучатель обязуется:

использовать помещение в соответствии с договором и его назначением;

поддерживать помещение, полученное в безвозмездное пользование, в надлежащем состоянии.

осуществлять оплату педагога творческого объединения \_\_\_\_\_ часов в неделю, оказывает методическую помощь в работе,

привлекать творческое объединение для участия в районных и республиканских массовых мероприятиях туристско-краеведческой направленности

### **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1 Ссудодатель не отвечает за недостатки помещения, которые были им, оговорены при заключении договора либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра помещения при заключении настоящего договора или при передаче помещения.

6.3. Ссудодатель отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования помещения, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя, или лица, которое пользовалось помещением с согласия Ссудодателя.

#### 4. ОТКАЗ ОТ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ЕГО ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ

4.1. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за 1 месяц.

#### 5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из сторон настоящего договора не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила), включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также запретительные действия властей и акты государственных органов. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

#### 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Во всем остальном, не предусмотренным условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор составлен на русском языке в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

ГБУ ДО РЦДЮТЭ	МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением английского языка г. Моздока.
РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Леваневского 270	363753, Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, д. 91

М.П.



М.П.



*И.М. Деметров*